

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(заочная форма)**

г. Москва

« 10 » ноября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
<i>Южное Тушино</i>	<i>Химкинский б-р</i>	19	-	1

10.11.2012 года по адресу: г. Москва, Химкинский б-р, д. 19, к.1 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания выступил:

1. Филина С.А. (кв. № 35)
2. Королева О.Г. (кв. № 40)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **3318,5 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие 97 (**девятью семь**) собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1911,4 кв. м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **57,6 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание признано **правомочным.**

Повестка дня

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

Филина С.А. собственник жилого помещения (кв.) № 35.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

Королева О.Г. собственник жилого помещения (кв.) № 40.

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

«ЗА» - 98,7% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

Филина С.А. собственник жилого помещения (кв.) № 35 - **председатель.**

Королева О.Г. собственник жилого помещения (кв.) № 40 – **секретарь.**

2. Выбор кандидатур в Совет МКД

Наименование	За	Против	Воздержался
Филина С.А. – кв. № 35 Королева О.Г. - кв. № 40 Пучкова Л.А. – кв. № 55 Андреева Л.Г. – кв. № 71	98,9%	0%	1,1%

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Филина С.А. – кв. № 35

Королева О.Г. - кв. № 40

Пучкова Л.А. – кв. № 55

Андреева Л.Г. – кв. № 71

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Филина С.А. – кв. № 130

«ЗА» - 98,6% «ПРОТИВ» - 0,2% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Филина С.А. – кв. № 130

4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9% «ПРОТИВ» - 0,4% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках	99,3%	0%	0,7%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»	99,6%	0%	0,4%
Иное (указать кратко)	0%	0%	0%

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

Председатель Общего собрания:

Филиппа С.А.
(ФИО)

1. Филиппа С.А. 1

Секретарь Общего собрания:

Королева О.Г.
(ФИО)

1. Королева О.Г. 1